

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Бела.Куна ул. д. 2

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 3129,9

Количество квартир: 90

Количество зарегистрированных: 137

Неприв. муниц. (м2): 195,8

Приват. муниц. (м2): 2934,1

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-40131,83	-157429,12		-197560,95
Полное начисление	519489,3	357935,59		877424,89
Начислено с учетом льгот и списаний	519489,3	357935,59		877424,89
Оплачено	519617,79	367158,15	1681,53	888457,47
Выполнено работ	567560,97	209729,03	1681,53	778971,53
Остаток средств на 31.12.2015	-88075,01	0	0	-88075,01

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		172165,85
	Уборка подъезда	48 (подъезд)	28400
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	71693,85
	Вывоз мусора	369,6 (м3)	72072
Внутридомовое обслуживание	в том числе		55921,02
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	18983,58
	Опрессовка отопительной системы	10,69 (м3)	534,91
	Осмотр электрооборудования, газового оборудования, канализации	1 (шт.)	2299,2
	Электроэнергия МОП	17025 (квт.ч)	34103,33
Заявочный ремонт	в том числе		298830,66
	Содержание и обслуживание жилого фонда	140 (Услуг/работ)	298830,66
Общехозяйственные расходы	в том числе		29444,81
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	5659,85
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	31296 (м2)	23784,96
Прочие	в том числе		-71016,97
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-19701,27
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		8368,91
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-59684,61
Услуги банка 3%			15619,83
Услуги УК 14,9%			66595,77
Итого:			567560,97
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		93245,69
	Ремонт канализации	2 (Услуг/работ)	10029
	Ремонт системы отопления	1 (Услуг/работ)	46913
	Ремонт ХВС	1 (Услуг/работ)	20911,69
	Смена врезок	1 (Услуг/работ)	15392
Прочие	в том числе		59684,61
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		59684,61

Услуги банка 3%			10971,78
Услуги УК 14,9%			45826,95
Итого:			209729,03
Капитальный ремонт			
Общехозяйственные расходы	в том числе		10000
	Услуги технического надзора	1 (Услуг/работ)	10000
Прочие	в том числе		-8368,91
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-8368,91
Услуги банка 3%			50,44
Итого:			1681,53
Всего:			778971,53

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-47524,16) +
конец 2014г. По статье вывоз мусора (9477,59) +
2014г. По статье обслуживание ПУ (-2085,26) .

Остаток
Остаток на
Остаток на конец

Директор УК Мой дом _____ И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Рабочая 1 ул. д. 8

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 10012,08

Количество квартир: 313

Количество зарегистрированных: 113

Приват. муниц. (м2): 10012,08

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	0	0	
Полное начисление	1075292,95	219066,82	1294359,77
Начислено с учетом льгот и списаний	1091929,52	222451,68	1314381,2
Оплачено	761857,87	155207,14	917065,01
Выполнено работ	812900,57	155207,14	968107,71
Остаток средств на 31.12.2015	-51042,7	0	-51042,7

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		252189,29
	Уборка лестничных клеток	60249,6 (м2)	112999,62
	Уборка придомовой территории	109 (дней)	44595,17
	Вывоз мусора	485,1 (м3)	94594,5
Внутридомовое обслуживание	в том числе		24208,32
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	40166,4 (м2)	2008,32
	Техническое обслуживание и периодическое освидетельствование системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, системы	6 (месяц)	22200
Заявочный ремонт	в том числе		219356,25
	Содержание и обслуживание жилого фонда	76 (Услуг/работ)	219356,25
Общехозяйственные расходы	в том числе		232170,79
	РИЦ ЖКХ	0,12588652482269	9819,55
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	29709,6 (м2)	28224,12
	Техническое обслуживание лифтов "Томская лифтовая компания"	24 (шт.)	194127,12
Прочие	в том числе		-76649,71
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-2371,62
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-74278,09
Услуги банка 3%			22904,21
Услуги УК 14,9%			138721,42
Итого:			812300,57
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		48605
	Замена автоматов	1 (Услуг/работ)	27050
	Смена насоса	1 (Услуг/работ)	21555
Прочие	в том числе		74278,09
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		74278,09
Услуги банка 3%			4602,58

Услуги УК 14,9%		27721,47
Итого:		155207,14
Всего:		968107,71

Директор УК Мой дом  А. И. Ротарь

Экономист УК Мой дом  А. А. Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Бела.Куна ул. д. 16

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 3541,7

Количество квартир: 80

Количество зарегистрированных: 177

Неприв. муниц. (м2): 496,9

Приват. муниц. (м2): 3044,8

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-156519,09	94570,9		-61948,19
Полное начисление	546291,72	341107,2		887398,92
Начислено с учетом льгот и списаний	528698,89	327597,53	-3199,13	853097,29
Оплачено	544503,54	347929,01	5787,51	898220,06
Выполнено работ	429596,11	442499,91	5787,51	877883,53
Остаток средств на 31.12.2015	-41215,17	0	0	-41611,66

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		213385,74
	Уборка лестничных клеток	890 (квартира)	40219,25
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	81984,49
	Вывоз мусора	467,604 (м3)	91182
Внутридомовое обслуживание	в том числе		63795,35
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	21555,08
	Опрессовка отопительной системы	10,69 (м3)	601,87
	Осмотр электрооборудования, газового оборудования, канализации	1 (шт.)	2299,2
	Электроэнергия МОП	19664 (квт.ч)	39339,2
Заявочный ремонт	в том числе		279311,84
	Содержание и обслуживание жилого фонда	128 (Услуг/работ)	279311,84
Конструктивные элементы	в том числе		11402,58
	Очистка кровли	560 (м2)	11402,58
Общехозяйственные расходы	в том числе		36584,72
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	6202,2
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	31978,8 (м2)	30382,52
Прочие	в том числе		-261063,69
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-17809,02
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		23666,06
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-266920,73
Услуги банка 3%			16330
Услуги УК 14,9%			69849,57
Итого:			429596,11
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		121634
	Ремонт канализации	3 (Услуг/работ)	46963
	Ремонт межпанельных швов	1 (Услуг/работ)	63823
	Смена стояков ХВС, ГВС, отопления	1 (Услуг/работ)	10848
Прочие	в том числе		266920,73

	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		266920,73
Услуги банка 3%			10378,21
Услуги УК 14,9%			43566,97
Итого:			442499,91
Капитальный ремонт			
Общехозяйственные расходы	в том числе		29280
	Услуги технического надзора	2 (Услуг/работ)	29280
Прочие	в том числе		-23666,06
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-23666,06
Услуги банка 3%			173,57
Итого:			5787,51
Всего:			877883,53

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-150489,2) +
конец 2014г. По статье вывоз мусора (-3527,56) +
2014г. По статье обслуживание ПУ (-2502,33).

Остаток
Остаток на
Остаток на конец

Директор-УК Мой дом _____ И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Площадь дома(домов) (м2): 2061,8

Адрес: Демьяна Бедного ул. д. 28

Количество квартир: 36

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Количество зарегистрированных: 110

Неприв. муниц. (м2): 321,4

Приват. муниц. (м2): 1740,4

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-1015,49	-1149,45		-2164,94
Полное начисление	344988,61	112079,66		457068,27
Начислено с учетом льгот и списаний	344988,61	112079,66		457068,27
Оплачено	321492,46	98043,93	769,37	420305,76
Выполнено работ	388298,69	96894,48	769,37	485962,54
Остаток средств на 31.12.2015	-67821,72	0	0	-67821,72

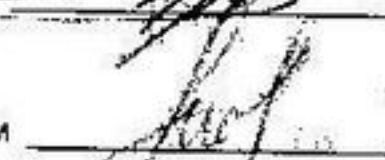
Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		184670,8
	Уборка лестничных клеток	396 (квартира)	35836
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	89866,8
	Вывоз мусора	302,4 (м3)	58968
Внутридомовое обслуживание	в том числе		30224,05
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	594,4
	Опрессовка отопительной системы	0,26 (м3)	21,6
	Электроэнергия МОП	14873 (квт.ч)	29608,05
Заявочный ремонт	в том числе		117348,38
	Содержание и обслуживание жилого фонда	54 (Услуг/работ)	117348,38
Конструктивные элементы	в том числе		31761,54
	Очистка кровли		31761,54
Общехозяйственные расходы	в том числе		31211,72
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	3711,72
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	22679,8 (м2)	27500
Прочие	в том числе		-60853,45
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-4036,8
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-746,27
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-56070,38
Услуги банка 3%			9663,79
Услуги УК 14,9%			44271,86
Итого:			388298,69
Текущий ремонт			
Внутридомовое обслуживание	в том числе		7059
	Ремонт венткамеры	1 (Услуг/работ)	7059
Конструктивные элементы	в том числе		16485,71
	Ремонт ХВС	1 (Услуг/работ)	16485,71
Прочие	в том числе		56070,38
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		56070,38

Услуги банка 3%		2910,54
Услуги УК 14,9%		14368,75
Итого:		96894,38
Капитальный ремонт		
Прочие	в том числе	746,27
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт	746,27
Услуги банка 3%		23,1
Итого:		769,37
Всего:		485962,44

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-1629,46) +
конец 2014г. По статье вывоз мусора (2503,08) +
2014г. По статье обслуживание ПУ (-1889,11) .

Остаток
Остаток на
Остаток на конец

Директор УК Мой дом  И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом  А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Площадь дома(домов) (м2): 2069,7

Адрес: Ивана Черных ул. д. 96 22

Количество квартир: 63

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Количество зарегистрированных: 135

Неприв. муниц. (м2): 782,4

Приват. муниц. (м2): 1287,3

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	192152,64	-11845,62		180307,02
Полное начисление	399802,49	121947,96		521750,45
Начислено с учетом льгот и списаний	399802,49	121947,96		521750,45
Оплачено	362909,11	113457,73	1155,04	477521,88
Выполнено работ	448798,61	-26443,63	1155,04	423510,02
Остаток средств на 31.12.2015	106263,14	128055,74	0	234318,88

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		135803,61
	Уборка подъезда	12 (подъезд)	14700
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	50123,61
	Вывоз мусора	363,996 (м3)	70980
Внутридомовое обслуживание	в том числе		51460,26
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	12550,57
	Опрессовка отопительной системы	0,26 (м3)	21,33
	Электроэнергия МОП	19444 (квт.ч)	38888,36
Заявочный ремонт	в том числе		123444,74
	Содержание и обслуживание жилого фонда	92 (Услуг/работ)	123444,74
Общехозяйственные расходы	в том числе		75616,47
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	3686,73
	Комплексное обслуживание лифтов договор № 110 от 01.02.2014г.	12 (шт.)	69596,4
	Страхование лифтов	1 (Услуг/работ)	2333,34
Услуги банка 3%			10907,23
Услуги УК 14,9%			51566,3
Итого:			448798,61
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		109764,01
	Ремонт электропроводки, освещения	1 (Услуг/работ)	33397
	Установка пластиковых окон	1 (Услуг/работ)	76367,01
Прочие	в том числе		-155212,66
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-154092,23
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-1120,43
Услуги банка 3%			3391,66
Услуги УК 14,9%			15613,36
Итого:			-26443,63
Капитальный ремонт			
Прочие	в том числе		1120,43

	Перенос остатка средства строки капитальный ремонт		1120,43
Услуги банка 3%			34,61
Итого:			1155,04
Вывоз и захоронение ТБО			
Благоустройство	в том числе		70980
	Вывоз мусора	363,996 (м3)	70980
Услуги банка 3%			2249,42
Услуги УК 14,9%			10553,97
Итого:			83783,39
Обслуживание лифтов			
Общехозяйственные расходы	в том числе		71929,74
	Комплексное обслуживание лифтов договор № 110 от 01.02.2014г.	12 (шт.)	69596,4
	Страхование лифтов	1 (Услуг/работ)	2333,34
Услуги банка 3%			2289,19
Услуги УК 14,9%			11049,5
Итого:			85268,43
Всего:			423510,02

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (142002,39) +
2014г. по статье обслуживание лифтов (38306,32)
Остаток на конец 2014г. По статье вывоз мусора (11843,93).

Остаток
Остаток на конец

Директор УК Мой дом _____ И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Ивана Черных ул. д. 123

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 3992,2

Количество квартир: 259

Количество зарегистрированных: 341

Неприв. муницип. (м2): 1011,1

Муниципальная (м2): 10,3

Ведомственная неприватизированная (м2): 16

Приват. муницип. (м2): 2954,8

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-15876,13	-255262,35		-271138,48
Полное начисление	927012,11	350808,05		1277820,16
Начислено с учетом льгот и списаний	926754,97	350808,05		1277563,02
Оплачено	776868,64	332224,64	5353,61	1114446,89
Выполнено работ	847451,15	406625,16	5353,61	1259429,92
Остаток средств на 31.12.2015	-86458,64	-329662,87	0	-416121,51

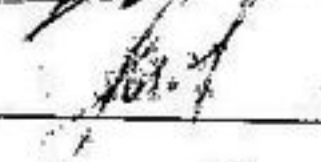
Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		291149,74
	Уборка лестничных клеток	43906,6 (м2)	31731,31
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	73778,43
	Вывоз мусора	951,996 (м3)	185640
Внутридомовое обслуживание	в том числе		82094,88
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	24184,36
	Опрессовка отопительной системы	10,95 (м3)	720,83
	Электроэнергия МОП	28061 (квт.ч)	57189,69
Заявочный ремонт	в том числе		329665,88
	Содержание и обслуживание жилого фонда	159 (Услуг/работ)	329665,88
Общехозяйственные расходы	в том числе		189957,07
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	7827,9
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	35460 (м2)	18793,81
	Техническое обслуживание лифтов "Томская лифтовая компания"	24 (шт.)	163335,36
Прочие	в том числе		-188977,56
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-183784,57
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-5192,99
Услуги банка 3%			23321,65
Услуги УК 14,9%			120239,49
Итого:			847451,15
Текущий ремонт			
Внутридомовое обслуживание	в том числе		87277
	Ремонт электропроводки, освещения	2 (Услуг/работ)	87277
Конструктивные элементы	в том числе		264302,56
	Замена доводчика на входной двери	1 (Услуг/работ)	2500
	Остекление оконных рам	2 (Услуг/работ)	10067
	Ремонт канализации	2 (Услуг/работ)	14530
	Ремонт кровли	1 (Услуг/работ)	33596,56

	Ремонт освещения 2 этаж	1 (Услуг/работ)	63954
	Ремонт освещения 3 этаж	1 (Услуг/работ)	55035
	Ремонт освещения 4 эт.	1 (Услуг/работ)	40102
	Ремонт освещения 5 эт.	1 (Услуг/работ)	44518
Услуги банка 3%			9943,58
Услуги УК 14,9%			45102,02
Итого:			406625,16
Капитальный ремонт			
Прочие	в том числе		5192,99
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		5192,99
Услуги банка 3%			160,62
Итого:			5353,61
Всего:			1259429,92

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-14676,37) +
2014г. по статье обслуживание лифтов (-38253,14)
Остаток на конец 2014г. По статье вывоз мусора (49629,12) +
на конец 2014г. По статье обслуживание ПУ (-12575,74) .

Остаток
Остаток на конец
Остаток

Директор УК Мой дом  И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом  А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Иркутский тракт д. 142

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 2818,4

Количество квартир: 60

Количество зарегистрированных: 123

Неприв. муниц. (м2): 99

Приват. муниц. (м2): 2719,4

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-191404,88	-159307,71	-350712,59
Полное начисление	389640,75	270640	660280,75
Начислено с учетом льгот и списаний	389640,75	270640	660280,75
Оплачено	394311,71	277315,54	671627,25
Выполнено работ	358403,63	118007,83	476411,46
Остаток средств на 31.12.2015	-155496,79	0	-155496,79

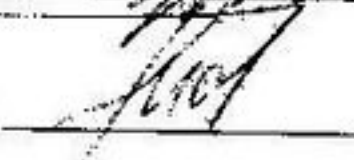
Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		161934,04
	Уборка подъезда	48 (подъезд)	28400
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	62554,04
	Вывоз мусора	363,996 (м3)	70980
Внутридомовое обслуживание	в том числе		28134,28
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	17104,6
	Опрессовка отопительной системы	10,95 (м3)	506,61
	Электроэнергия МОП	5295 (квт.ч)	10523,07
Заявочный ремонт	в том числе		151580,99
	Содержание и обслуживание жилого фонда	89 (Услуг/работ)	151580,99
Общехозяйственные расходы	в том числе		28733,57
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	4630,23
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	25371,97 (м2)	24103,34
Прочие	в том числе		-73865,9
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-21257,12
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-52608,78
Услуги банка 3%			11846,36
Услуги УК 14,9%			50040,29
Итого:			358403,63
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		22455
	Ремонт перил	1 (Услуг/работ)	22455
Прочие	в том числе		52608,78
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		52608,78
Услуги банка 3%			8293,77
Услуги УК 14,9%			34650,28
Итого:			118007,83
Всего:			476411,46

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
Остаток на конец 2014г. По статье содержание (-195108,26) +
Остаток на конец 2014г. По статье вывоз мусора (2930,28) +
Остаток на конец 2014г. По статье обслуживание ПУ (773,1) ..

Директор УК Мой дом


И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом


А.А. Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Иркутский тракт д. 142

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 2818,4

Количество квартир: 60

Количество зарегистрированных: 123

Неприв. муниц. (м2): 99

Приват. муниц. (м2): 2719,4

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-191404,88	-159307,71	-350712,59
Полное начисление	389640,75	270640	660280,75
Начислено с учетом льгот и списаний	389640,75	270640	660280,75
Оплачено	394311,71	277315,54	671627,25
Выполнено работ	358403,63	118007,83	476411,46
Остаток средств на 31.12.2015	-155496,79	0	-155496,79

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		161934,04
	Уборка подъезда	48 (подъезд)	28400
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	62554,04
	Вывоз мусора	363,996 (м3)	70980
Внутридомовое обслуживание	в том числе		28134,28
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	17104,6
	Опрессовка отопительной системы	10,95 (м3)	506,61
	Электроэнергия МОП	5295 (квт.ч)	10523,07
Заявочный ремонт	в том числе		151580,99
	Содержание и обслуживание жилого фонда	89 (Услуг/работ)	151580,99
Общехозяйственные расходы	в том числе		28733,57
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	4630,23
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	25371,97 (м2)	24103,34
Прочие	в том числе		-73865,9
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-21257,12
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-52608,78
Услуги банка 3%			11846,36
Услуги УК 14,9%			50040,29
Итого:			358403,63
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		22455
	Ремонт перил	1 (Услуг/работ)	22455
Прочие	в том числе		52608,78
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		52608,78
Услуги банка 3%			8293,77
Услуги УК 14,9%			34650,28
Итого:			118007,83
Всего:			476411,46

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
Остаток на конец 2014г. По статье содержание (-195108,26) +
Остаток на конец 2014г. По статье вывоз мусора (2930,28) +
Остаток на конец 2014г. По статье обслуживание ПУ (773,1) ..

Директор УК Мой дом _____ И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А.А. Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Площадь дома(домов) (м2): 2010,93

Адрес: Иркутский тракт д. 160

Количество квартир: 143

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Количество зарегистрированных: 216

Неприв. муниц. (м2): 267,6

Приват. муниц. (м2): 1743,33

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-249862,69	108578,35		-141284,34
Полное начисление	465390,52	310355,32		775745,84
Начислено с учетом льгот и списаний	481705,37	310355,32		792060,69
Оплачено	370596,26	244871,54	1177,52	616645,32
Выполнено работ	323498,34	353449,89	1177,52	678125,75
Остаток средств на 31.12.2015	-202764,77	0	0	-202764,77

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		174156,72
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	62772,72
	Вывоз мусора	571,2 (м3)	111384
Внутридомовое обслуживание	в том числе		140090,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	12177,55
	Опрессовка отопительной системы	10,95 (м3)	375,29
	Осмотр электрооборудования, газового оборудования, канализации	1 (шт.)	18089,6
	Электроэнергия МОП	55355 (квт.ч)	109447,67
Заявочный ремонт	в том числе		222617,73
	Замена газовой плиты	1 (Услуг/работ)	1688
	Содержание и обслуживание жилого фонда	126 (Услуг/работ)	220929,73
Общехозяйственные расходы	в том числе		24263,68
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	4291,93
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	21022,86 (м2)	19971,75
Прочие	в том числе		-307595,19
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-75846,61
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-1142,19
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-230606,39
Услуги банка 3%			10395,34
Услуги УК 14,9%			59569,95
Итого:			323498,34
Текущий ремонт			
Благоустройство	в том числе		8165
	Устройство подъездного освещения	1 (Услуг/работ)	8165
Внутридомовое обслуживание	в том числе		64641,77
	Ремонт канализации	2 (Услуг/работ)	21110
	Ремонт ХВС	2 (Услуг/работ)	29116,77
	Смена стояка ХВС	1 (Услуг/работ)	14415

Конструктивные элементы	в том числе		3000
	Установка почтовых ящиков	2 (шт.)	3000
Прочие	в том числе		230606,39
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		230606,39
Услуги банка 3%			7322,51
Услуги УК 14,9%			39714,22
Итого:			353449,89
Капитальный ремонт			
Прочие	в том числе		1142,19
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		1142,19
Услуги банка 3%			35,33
Итого:			1177,52
Всего:			678125,75

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
 Остаток на конец 2014г. По статье содержание (-258970,65) +
 Остаток на конец 2014г. По статье вывоз мусора (17833,49) +
 Остаток на конец 2014г. По статье обслуживание ПУ (-8725,53).

Директор УК Мой дом _____ И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Площадь дома(домов) (м2): 2523,43

Адрес: Иркутский тракт д. 188

Количество квартир: 124

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Количество зарегистрированных: 186

Неприв. муниц. (м2): 524,55

Приват. муниц. (м2): 1998,88

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-223600,43	-28277,64		-251878,07
Полное начисление	501479,61	243939,36		745418,97
Начислено с учетом льгот и списаний	503418,3	242601,12	-213,28	745806,14
Оплачено	419132,11	226679,85	6133,64	651945,6
Выполнено работ	595891,84	81669,86	6133,64	683695,34
Остаток средств на 31.12.2015	-400360,16	116732,35	0	-283627,81

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		198997,36
	Уборка подъезда	36 (подъезд)	25200
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	78247,36
	Вывоз мусора	489,996 (м3)	95550
Внутридомовое обслуживание	в том числе		94621,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	15434,99
	Опрессовка отопительной системы	10,95 (м3)	466,17
	Осмотр электрооборудования, газового оборудования, канализации	1 (шт.)	17111,6
	Электроэнергия МОП	30707 (квт.ч)	61608,55
Заявочный ремонт	в том числе		278217,21
	Ремонт газового оборудования (смазка крана, очистка форсунки)	2 (Услуг/работ)	1592
	Содержание и обслуживание жилого фонда	137 (Услуг/работ)	276625,21
Общехозяйственные расходы	в том числе		27325,37
	РИЦ ЖКХ	0,24991249884866	5103,22
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	23391,77 (м2)	22222,15
Прочие	в том числе		-79758,65
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-73809,02
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-5949,63
Услуги банка 3%			12381,84
Услуги УК 14,9%			64107,4
Итого:			595891,84
Текущий ремонт			
Внутридомовое обслуживание	в том числе		9525
	Ремонт силового шкафа	1 (Услуг/работ)	9525
Конструктивные элементы	в том числе		34133,98
	Ремонт кровли	1 (Услуг/работ)	34133,98
Услуги банка 3%			6777,76
Услуги УК 14,9%			31233,12

Итого:		81669,86
Капитальный ремонт		
Прочие	в том числе	5949,63
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт	5949,63
Услуги банка 3%		184,01
Итого:		6133,64
Всего:		683695,34

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
 Остаток на конец 2014г. По статье содержание (-230401,78) +
 Остаток на конец 2014г. По статье вывоз мусора (10652,16) +
 Остаток на конец 2014г. По статье обслуживание ПУ (-3850,81) .

Директор УК Мой дом _____ И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Площадь дома(домов) (м2): 4573,2

Адрес: Иркутский тракт д. 200

Количество квартир: 142

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Количество зарегистрированных: 248

Неприв. муницип. (м2): 146,4

Ведомственная неприватизированная (м2): 27,3

Приват. муницип. (м2): 4399,5

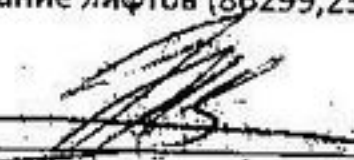
	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-64666,14	-103785,3		-168451,44
Полное начисление	704092,63	269453,16		973545,79
Начислено с учетом льгот и списаний	698349,59	269453,16		967802,75
Оплачено	670624,99	257376,76	3557,94	931559,69
Выполнено работ	737345,62	153591,46	3557,94	894495,02
Остаток средств на 31.12.2015	-131386,77	0	0	-131386,77

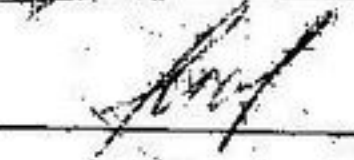
Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		215672,6
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	95552,6
	Вывоз мусора	615,996 (м3)	120120
Внутридомовое обслуживание	в том числе		92977,24
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 (месяц)	27741,41
	Опрессовка отопительной системы	10,95 (м3)	813,15
	Электроэнергия МОП	32636 (квт.ч)	64422,68
Заявочный ремонт	в том числе		266020,03
	Содержание и обслуживание жилого фонда	132 (Услуг/работ)	266020,03
Общехозяйственные расходы	в том числе		110219,91
	РИЦ ЖКХ	12 (месяц)	6980,01
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	41176,3 (м2)	39117,45
	Комплексное обслуживание лифтов договор № 110 от 01.02.2014г.	12 (шт.)	64183,44
	Страхование лифтов	2 (Услуг/работ)	3733,34
	Техническое обслуживание и периодическое освидетельствование системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, системы дымоудаления	1 (Услуг/работ)	-3794,33
Прочие	в том числе		-58941,1
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-29862,36
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-3451,23
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-25627,51
Услуги банка 3%			20142,87
Услуги УК 14,9%			91254,07
Итого:			737345,62
Текущий ремонт			

Внутридомовое обслуживание	в том числе	8582
	Ремонт канализации 1 (Услуг/работ)	8582
Конструктивные элементы	в том числе	77190,17
	Ремонт канализации 3 (Услуг/работ)	35082,17
	Ремонт электропроводки, освещения 1 (Услуг/работ)	6446
	Смена стояка отопления 1 (Услуг/работ)	33962
	Установка доводчика на тамбурную дверь 1 (Услуг/работ)	1700
Прочие	в том числе	25627,51
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт	25627,51
Услуги банка 3%		7693,35
Услуги УК 14,9%		34498,43
Итого:		153591,46
Капитальный ремонт		
Прочие	в том числе	3451,23
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт	3451,23
Услуги банка 3%		106,71
Итого:		3557,94
Всего:		894495,02

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-181425,72) +
на конец 2014г. По статье вывоз мусора (30592,39) +
2014г. По статье обслуживание ПУ (-132,04)+
2014. по статье обслуживание лифтов (86299,23).

Остаток
Остаток
Остаток на конец
Остаток на конец

Директор УК Мой дом  И.А. Ротарь

Экономист УК Мой дом  А.А.Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Лазарева ул. д. 3 А

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 3100,8

Количество квартир: 161

Количество зарегистрированных: 249

Ведомственная приватизированная (м2): 22,9

Неприв. муницип. (м2): 396,5

Приват. муницип. (м2): 2681,4

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-240883,51	4685,22		-236198,29
Полное начисление	622535,66	290960,13		913495,79
Начислено с учетом льгот и списаний	613885,66	290960,13		904845,79
Оплачено	555259,49	269327,72	4983,42	829570,63
Выполнено работ	670466,63	274012,94	4983,42	949462,99
Остаток средств на 31.12.2015	-356090,65	0	0	-356090,65

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		197285,65
	Дератизация подвальных	850 (м2)	7161,42
	Уборка подъезда	35,67 (подъезд)	20704
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	52576,23
	Вывоз мусора	599,196 (м3)	116844
Внутридомовое обслуживание	в том числе		78014,59
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	8,36363636363636 (месяц)	18581,42
	Опрессовка отопительной системы	10,9501156660413	567,42
	Электроэнергия МОП	29403 (квт.ч)	58865,75
Заявочный ремонт	в том числе		296642,52
	Содержание и обслуживание жилого фонда	133 (Услуг/работ)	296642,52
Конструктивные элементы	в том числе		12112,45
	Очистка кровли	450 (м2)	12112,45
Общехозяйственные расходы	в том числе		29381,43
	РИЦ ЖКХ	0,24991249884866	6140,27
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	24463,4 (м2)	23241,16
Прочие	в том числе		-39369,02
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-13288,64
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-4833,99
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-21246,39
Услуги банка 3%			16698,27
Услуги УК 14,9%			79700,74
Итого:			670466,63
Текущий ремонт			
Внутридомовое обслуживание	в том числе		13584
	Замена стояка ХВС, ГВС	1 (Услуг/работ)	13584
Конструктивные элементы	в том числе		193896,93
	Ремонт кровли	26 (м2)	26138,93
	Ремонт кровли	1 (Услуг/работ)	31402

	Ремонт подъезда	1 (Услуг/работ)	129818
	Ремонт ХВС	1 (Услуг/работ)	6538
Прочие	в том числе		21246,39
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		21246,39
Услуги банка 3%			8042,21
Услуги УК 14,9%			37243,41
Итого:			274012,94
Капитальный ремонт			
Прочие	в том числе		4833,99
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		4833,99
Услуги банка 3%			149,43
Итого:			4983,42
Вывоз и захоронение ТБО			
Благоустройство	в том числе		116844
	Вывоз мусора	599,196 (м3)	116844
Услуги УК 14,9%			17512
Итого:			138268,66
Всего:			949462,99

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-266773,47) +
на конец 2014г. По статье вывоз мусора (30815,89) +
2014г. По статье обслуживание ПУ (-4925,93).

Остаток
Остаток
Остаток на конец

Директор УК Мой дом

А.И. Ротарь

Экономист УК Мой дом

А. А. Ильина

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: УК Мой дом

Адрес: Лазарева ул. д. 3 Б

Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 2869,82

Количество квартир: 156

Количество зарегистрированных: 235

Неприв. муниц. (м2): 219,8

Муниципальная (м2): 12,2

Приват. муниц. (м2): 2637,82

	Содержание и ремонт жилого фонда	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-280378,15	309261,19		28883,04
Полное начисление	447076,45	275502,72		722579,17
Начислено с учетом льгот и списаний	444495,82	273576,28		718072,1
Оплачено	391629,85	259455,52	4207,1	655292,47
Выполнено работ	146592,58	568716,71	4207,1	719516,39
Остаток средств на 31.12.2015	-35340,88	0	0	-35340,88

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание и ремонт жилого фонда			
Благоустройство	в том числе		239487,28
	Дератизация подвальных	850 (м2)	7161,42
	Уборка подъезда	36 (подъезд)	21600
	Уборка придомовой территории	257 (дней)	93881,86
	Вывоз мусора	599,196 (м3)	116844
Внутридомовое обслуживание	в том числе		95325,36
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	8,36363636363636 (месяц)	17403,3
	Опрессовка отопительной системы	10,9501156660413	513,67
	Электроэнергия МОП	38851 (квт.ч)	77408,39
Заявочный ремонт	в том числе		261458,84
	Содержание и обслуживание жилого фонда	142 (Услуг/работ)	261458,84
Общехозяйственные расходы	в том числе		26574,07
	РИЦ ЖКХ	0,24991249884866	4767,99
	Техническое обслуживание и передача данных с узлов учета тепловой энергии	22953,76 (м2)	21806,08
Очистка кровли			13458,28
Прочие	в том числе		-558662,95
	Корректировка прочих доходов (провайдеры, нежилые помещения)	12 (месяц)	-58620,09
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт		-4080,93
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		-495961,93
Услуги банка 3%			11780,59
Услуги УК 14,9%			57171,11
Итого:			146592,58
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		29726,82
	Ремонт канализации	1 (Услуг/работ)	5114
	Ремонт ХВС	2 (Услуг/работ)	24612,82
Прочие	в том числе		495961,93
	Перенос остатка средств строки Текущий ремонт		495961,93

Услуги банка 3%		7755,14
Услуги УК 14,9%		35272,82
Итого:		568716,71
Капитальный ремонт		
Прочие	в том числе	4080,93
	Перенос остатка средств строки капитальный ремонт	4080,93
Услуги банка 3%		126,17
Итого:		4207,1
Всего:		719516,39

Строка остаток на начало 2015г. По статье содержание =
на конец 2014г. По статье содержание (-324607,44) +
на конец 2014г. По статье вывоз мусора (46514,33) +
2014г. По статье обслуживание ПУ (-2285,04) .

Остаток
Остаток
Остаток на конец

Директор УК Мой дом _____ А. И. Ротарь

Экономист УК Мой дом _____ А. А. Ильина