

# ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Лазаревская 3А проводимого в очной форме

г. Томск

«27» февраля 2016

Инициатор проводимого общего собрания собственников помещений: Ишурова В.И.  
собственник кв. 44 по Лазаревская 3А  
Дата проведения общего собрания: «27» февраля 2016 г.  
Место проведения собрания: двор многоквартирного дома № 3А по Лазаревская  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3039,6 кв. м.  
Общая площадь квартир собственников принявших участие в голосовании: 2038,4 кв. м., составляет 67 % голосов от общего числа  
Кворум, для принятия решения, по вопросам повестки общего собрания, имеется. Общее собрание собственников правомочно.

## Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания
3. Производить оплату коммунальных услуг в том числе и ОДН, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, по счет-квитанциям предъявленным соответствующими ресурсоснабжающими организациями.
4. Производить распределение объема коммунальной услуги энергоснабжения водоснабжения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставляемой общедомовые нужды, определенного исходя из нормативов потребления коммунальн услуги электроснабжения, водоснабжения, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
5. Определить место хранения решения собственников многоквартирного дома

По вопросу 1- выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного доме собственника помещения № 22 - Камышанова И.А.

### Голосование:

ЗА 2038,4 голосов ( 100 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)  
ПРОТИВ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

По вопросу 1 повестки дня общего собрания **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по Лазаревская 3А собственника кв. № 22, Камышанова И.А.

По вопросу 2 – выбрать секретаря общего собрания собственника кв. № 29, Бурцева В.М.

### Голосование:

ЗА 2038,4 голосов ( 100 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)  
ПРОТИВ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

По вопросу 2 повестки дня общего собрания **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** избрать секретарем общего собрания собственника помещений № 29 в многоквартирном доме по Лазаревская 3А - Бурцева В.М.



По вопросу 3 – Производить оплату коммунальных услуг в том числе и ОДН, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, по счет-квитанциям предъявленными соответствующими ресурсоснабжающими организациями

**Голосование:**

ЗА 2044 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ПРОТИВ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

По вопросу 3 повестки дня общего собрания **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Производить оплату коммунальных услуг в том числе и ОДН, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, по счет-квитанциям предъявленными соответствующими ресурсоснабжающими организациями

По вопросу 4 – Производить распределение объема коммунальной услуги энергоснабжения, водоснабжения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставляемой на общедомовые нужды, определенного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжения, водоснабжения, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Голосование:**

ЗА 1691 голосов ( 79,9 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ПРОТИВ 413 голосов ( 9,2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 29 голосов ( 10,7 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

По вопросу 4 повестки дня общего собрания **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Производить распределение объема коммунальной услуги энергоснабжения, водоснабжения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставляемой на общедомовые нужды, определенного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжения, водоснабжения, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

По вопросу 5 – определить местом хранения решения собственников помещений многоквартирного дома по Лазуреву 3А – в офисе ООО УК «Мой дом» по адресу г. Томск ул. Ивана Черных, 54.

**Голосование:**

ЗА 2038 голосов ( 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участия в данном собрании)

ПРОТИВ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участия в данном собрании)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов ( 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участия в данном собрании)

По вопросу 5 повестки дня общего собрания **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** определить местом хранения решения собственников помещений многоквартирного дома по Лазуреву 3А – в офисе ООО УК «Мой дом» по адресу г. Томск, ул. Ивана Черных, 54.

Председатель общего собрания

Иванов И.И. / Филипповский И.И.

Секретарь общего собрания

Бурцев В.В. / Бурцев В.В.