**В перечень работ, относящихся к текущему ремонту жилых домов входит:**

* Устранение мелких деформаций фундаментов.
* Усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов.
* Вентиляционных продухов, отмостки и входы в подвалы.
* Герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов стен и фасадов.
* Ремонт и окраска фасадов.
* Частичная смена отдельных элементов перекрытий.
* Заделка швов и трещин.
* Укрепление и окраска перекрытий.
* Устранение неисправностей стальных и других кровель (крыш), замена водосточных труб; ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции крыш.
* Восстановление или замена отдельных участков и элементов лестниц, балконов, крылец (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей.
* Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутренних систем центрального отопления, включая домовые котельные.
* Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения, включая насосные установки в жилых зданиях.
* Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения здания за исключением внутриквартирных устройств и приборов, кроме электроплит.
* Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, отмосток ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха.